

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ВОЛОГОДСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ**  
по организации практических работ  
по учебной дисциплине  
ОП.02. Экономика организации

специальность  
**21.02.05 Земельно–имущественные отношения**  
базовая подготовка

Вологда  
2017

**ОП.02. Экономика организации:** методические указания к выполнению практических работ

Методические указания направлены на реализацию профессиональных и общих компетенций. Представленные указания написаны в соответствии с рабочей программой специальности: 21.02.05 Земельно–имущественные отношения

Объем практических работ по дисциплине составляет **32** часов

Рассмотрено на заседании предметной цикловой комиссии общепрофессиональных, специальных дисциплин и дипломного проектирования по специальностям 08.02.05 Строительство и эксплуатации автомобильных дорог и аэродромов, 21.02.04 Землеустройство, 21.02.05 Земельно-имущественные отношения, 35.02.03 Технология деревообработки и рекомендовано для внутреннего использования.

Автор: Матвеева Л. С., преподаватель общепрофессиональных дисциплин БПОУ ВО «Вологодский строительный колледж»

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	4
ПРАВИЛА ВЫПОЛНЕНИЯ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ .....	5
КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ.....	6
ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ.....	6
МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ.....	8
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК .....	30

## **ВВЕДЕНИЕ**

Предлагаемые методические рекомендации представляет собой систематизированный набор заданий, которые разбиты на практические работы по дисциплине ОП.02. Экономика организации

Задания сгруппированы в соответствии с учебным планом и рабочей программой по дисциплине.

Основное назначение методической рекомендации – оказание помощи студентам в освоении дисциплины, а также оказание помощи преподавателю в осуществлении дифференцированного подхода к обучающимся.

В результате выполнения практических работ, предусмотренных программой по данной специальности, студент должен

**уметь:**

- определять организационно-правовые формы организаций;
- планировать деятельность организации;
- определять состав материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации;
- заполнять первичные документы по экономической деятельности организации;
- рассчитывать по принятой методологии основные технико-экономические показатели деятельности организации;
- рассчитывать цену продукции;
- находить и использовать необходимую экономическую информацию;

Практические работы рассчитаны на выполнение в течение двух учебных часов.

Оценку по практической работе студент получает, с учетом срока выполнения работы, если:

- расчеты выполнены правильно и в полном объеме;
- сделан анализ проделанной работы и вывод по результатам работы;
- студент может пояснить выполнение любого этапа работы;
- отчет выполнен в соответствии с требованиями к выполнению работы.

Зачет по практическим работам студент получает при условии выполнения всех предусмотренной программой работ после сдачи отчетов по работам при удовлетворительных оценках за опросы и контрольные вопросы во время практических занятий.

## **ПРАВИЛА ВЫПОЛНЕНИЯ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ**

1. Студент должен прийти на практическое занятие подготовленным к выполнению работы. Студент, не подготовленный к работе, не может быть допущен к ее выполнению.
2. Каждый студент после выполнения работы должен представить отчет о проделанной работе с анализом полученных результатов и выводом по работе.
3. Расчет следует проводить с точностью до двух значащих цифр.
4. При решении задач необходимо выполнить следующие действия:
  - Записать «Дано»;
  - Записать выбранную формулу для решения задачи;
  - Рассчитать неизвестные данные;
  - Подставить значения в формулу и сделать окончательный расчет;
  - Записать итог и сделать вывод.
5. Если студент не выполнил практическую работу или часть работы, то он может выполнить работу или оставшуюся часть во внеурочное время, согласованное с преподавателем.

## **КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ВЫПОЛНЕНИЯ СТУДЕНТОМ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ**

Оценка «5» ставится: практическая работа выполнена в полном объеме, в соответствии с заданием, с соблюдением последовательности выполнения, выполнена без ошибок; оформлена аккуратно.

Оценка «4» ставится: практическая работа выполнена в полном объеме, в соответствии с заданием, с соблюдением последовательности выполнения, частично с помощью преподавателя, присутствуют незначительные ошибки; работа оформлена аккуратно.

Оценка «3» ставится: практическая работа выполнена в полном объеме, в соответствии с заданием, частично с помощью преподавателя, присутствуют ошибки; по оформлению работы имеются замечания.

Оценка «2» ставится: обучающийся не подготовился к практической работе, допустил грубые ошибки, по оформлению работы имеются множественные замечания.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ**

<b>Разделы (темы) дисциплины</b>	<b>Тема практической работы</b>	<b>Количество часов</b>
<b>Раздел 1. Организация и предприятие, как основные звенья экономики</b>	<b>Практическая работа №1</b> Определение организационно- правовых форм организаций	2
<b>Раздел 2. Экономические ресурсы и оплата труда</b>	<b>Практическая работа №2</b> Расчет стоимости основных средств.	2
	<b>Практическая работа №3</b> Расчет показателей использования основных	2
	<b>Практическая работа № 4</b> Расчет лизинговых платежей	2
	<b>Практическая работа №5</b> Расчет показателей оборотных средств	2
	<b>Практическая работа №6</b> Анализ структуры трудовых ресурсов	2
	<b>Практическая работа №7</b> Расчет показателей производительности труда	2
	<b>Практическая работа №8</b> Расчет заработной платы в организации	2
<b>Раздел 3. Основные техничко– экономические показатели деятельности организации</b>	<b>Практическая работа №9</b> Расчет себестоимости и цены продукции	2

	<b>Практическая работа №10</b> Расчет прибыли и рентабельности	2
	<b>Практическая работа №11</b> Расчет основных технико-экономических показателей работы организации (предприятия)	2
	<b>Практическая работа №12,13</b> Анализ финансовых результатов деятельности организации (предприятия)	4
	<b>Практическая работа №14</b> Расчет экономической эффективности капитальных вложений	2
	<b>Практическая работа №15,16</b> Составление бизнес-плана	4
	<b>ИТОГО</b>	<b>32</b>

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ

## Раздел 1. Организация и предприятие, как основные звенья экономики

### Практическая работа №1 Определение организационно-правовых форм организаций

**Цель работы:** Привитие практических навыков определения организационно-правовых форм организаций

По данным параметрам предприятия установить соответствующие им организационно-правовые формы:

#### Задание №1

##### *Вариант №1*

- 1) Виды членства: Предусматривает один вид членства — участник. Им может быть физическое или юридическое лицо (их возможная численность — от 1 до 50)
- 2) Определение: участники не отвечают по его обязательствам и несут риск лишь в пределах своих вкладов.
- 3) Учредительные документы: Устав, учредительный договор.
- 4) Органы управления: общее собрание участников, дирекция.

##### *Вариант №2*

- 1) Виды членства: Один вид членства — полный товарищ. Ими могут быть индивидуальные предприниматели (ИП) и (или) коммерческие организации. Число участников — не менее двух.
- 2) Определение: участники несут ответственность не только по своим вкладам, но и принадлежащим им имуществом.
- 3) Учредительные документы: Учредительный договор
- 4) Органы управления: собрание участников, уполномоченный (если предусмотрен)

#### Задание №2

Контрольные вопросы

- 1) Факторы влияющие на выбор организационно-правовой формы предприятия.
- 2) Отличие полного товарищества от товарищества на вере.
- 3) Отличие открытого и закрытого акционерных обществ.

#### Задание № 3

Составить тест с тремя вариантами ответов (5 вопросов)



## Раздел 2. Экономические ресурсы и оплата труда

### Практическая работа №2 Расчет стоимости основных средств.

**Цель занятия:** научиться определять среднегодовую стоимость основных производственных фондов.

#### Теоретический материал

Для учета, анализа, планирования и оценки уровня использования ОПФ выражаются в натуральных и стоимостных показателях.

Стоимостная (денежная) форма оценки необходима для определения общего объема основных производственных фондов, их динамики и структуры, планирования воспроизводства, оценки степени износа. На основе стоимостной оценки рассчитывается величина амортизации, а также обобщающие показатели использования ОПФ. Существует несколько видов стоимостной оценки ОПФ:

Оценка по полной первоначальной стоимости ( $\Phi_{п}$ ) характеризует фактическую сумму средств, затраченных на строительство, сооружение, приобретение оборудования с учетом транспортных расходов на его доставку, установку и монтаж на месте эксплуатации, в ценах, действующих на момент их ввода в действие.

$$\Phi_{п} = \Phi_{ф} + Z_{т}$$

где  $\Phi_{ф}$  - фактическая стоимость строительства, сооружения, приобретения;

$Z_{т}$ , - затраты, связанные с доставкой, установкой, монтажом.

Оценка по полной восстановительной стоимости ( $\Phi_{в}$ ) отражает те сумму средств, которая потребовалась бы для воспроизводства (строительства, сооружения, приобретения) ОПФ независимо от времени их ввода в современных условиях.

Остаточная стоимость – это первоначальная, восстановительная стоимость за вычетом износа ( $\Phi_{о}$ ) характеризует ту часть первоначально затраченных денежных средств на создание ОПФ, которая еще не перенесена на стоимость созданных услуг.

$$\Phi_{о} = \Phi_{п} - И$$

$$\Phi_{о} = \Phi_{в} - И,$$

где  $\Phi_{о}$  - остаточная стоимость;

И – сумма износа за фактический срок службы.

Важное практическое значение имеет балансовая стоимость ОПФ (стоимость ОПФ на конец года), отражаемая в балансах предприятия в качестве составной части их активов. Она определяется по полной и остаточной оценке по состоянию на конец каждого года и квартала, по формуле:

$$\Phi_{б(к.г.)} = \Phi_{н} + \Phi_{вв} - \Phi_{выб}$$

где  $\Phi_{б}$  - балансовая стоимость ОПФ;

$\Phi_H$  – полная восстановительная стоимость ОПФ на начало года;

$\Phi_{вв}$  и  $\Phi_{в}$  – полная стоимость вводимых и выбывающих в течение года ОПФ.

### **Задача 1.**

Стоимость основных производственных фондов предприятия на начало планируемого года – 350 тыс. руб. В апреле по плану намечено ввести в эксплуатацию новые ОПФ на 10 тыс. руб., в июне – на 15 тыс. руб. Стоимость ОПФ, намеченных к выбытию с 1 октября – 20 тыс. руб. Рассчитать среднегодовую стоимость ОПФ по простой средней арифметической.

### **Задача 2.**

Стоимость основных производственных фондов предприятия на начало года составила 16450 млн. руб. С 1 марта было введено фондов на сумму – 260 млн. руб., а с 1 октября на 420 млн. руб., с 1 сентября выбыло фондов на сумму 390 млн. руб. Определить среднегодовую стоимость основных производственных фондов предприятия по простой средней арифметической и средней арифметической взвешенной.

### **Задача 3.**

Рассчитать среднегодовую стоимость основных средств предприятия по средней арифметической взвешенной, если на 01.01 стоимость основных средств составляет 500 тыс. руб., в марте приобретено оборудование на сумму 120 тыс. руб., в октябре списано оборудование на сумму 40 тыс. руб.

### **Задача 4.**

Рассчитать среднегодовую стоимость основных средств предприятия, если на 01.01 стоимость основных средств составляет 550 тыс. руб., в марте приобретено оборудование на сумму 136 тыс. руб., в октябре списано оборудование на сумму 45 тыс. руб.

## **Практическая работа №3 Расчет показателей использования основных**

**Цель занятия:** научиться рассчитывать показатели использования ОПФ

### **Теоретический материал**

Эффективность использования основных фондов определяется с помощью системы показателей

Фондоотдача основных производственных фондов определяется как отношение стоимости произведенной за год продукции к среднегодовой стоимости основных фондов. Она показывает, какова общая отдача от использования каждого рубля, вложенного в основные производственные фонды, т.е. на сколько эффективно это вложение средств.

Фондоотдача определяется сопоставлением результатов производственной деятельности и среднегодовой стоимостью используемых при этом фондов.

$$\Phi_{отд} = \frac{V_{смр}}{\bar{\Phi}} \quad \Phi_{отд} = \frac{\Pi}{\bar{\Phi}}$$

где  $\Phi_{отд}$  – фондоотдача (руб.);

$V_{смр}$  – объем выполненных СМР (выручка от реализации продукции) (тыс. руб.);

$\bar{\Phi}$  – среднегодовая стоимость ОПФ (тыс. руб.);

$\Pi$  – прибыль предприятия (тыс. руб.).

Фондоотдача показывает, сколько продукции (в стоимостном выражении) выполнено на 1 рубль, вложенный в стоимость основных производственных фондов.

Фондоемкость показывает долю стоимости основных фондов, приходящуюся на каждый рубль выпускаемой продукции.

Фондоемкость рассчитывается как отношение стоимости основных производственных фондов к объему выпускаемой продукции по следующей формуле:

$$\Phi_{эм} = \frac{\bar{\Phi}}{V_{смр}}$$

Показатель фондоемкости определяет необходимую величину основных фондов для производства продукции заданного объема на перспективный период.

Фондовооруженность характеризует тот объем основных производственных фондов в стоимостном выражении, который приходится на одного работника.

$$\Phi_{воор} = \frac{\bar{\Phi}}{Ч}$$

где  $\Phi_{воор}$  – фондовооруженность (тыс. руб.);

$Ч$  - среднегодовая численность работников (чел).

Натуральные показатели использования ОПФ

- коэффициент экстенсивного использования оборудования

$$K_{эк} = \frac{T_{ф}}{T_{в}}$$

где  $K_{эк}$  - коэффициент экстенсивного использования оборудования;

$T_{ф}$  - фактическое время работы оборудования (час);

$T_{в}$  - возможное время работы оборудования (час).

- коэффициент интенсивного использования оборудования,

$$K_{инт} = \frac{V_{ф}}{V_{в}}$$

где  $K_{инт}$  - коэффициент интенсивного использования оборудования;

$V_{ф}$  – фактическая производительность машин и оборудования;

$V_{в}$  - максимально-возможная производительность машин и оборудования.

Определим экономическую эффективность использования основных производственных фондов в ООО «Прогресс»

**Задача 1.**

Рассчитать фондоотдачу основных средств и фондоемкость продукции, если их среднегодовая стоимость составила 2 млн. руб., объем выпуска продукции – 25 тыс. штук по цене 500 руб. за единицу.

**Задача 2.**

На 1.01 текущего года стоимость основных производственных фондов составила 145 млн. руб. С 1.03 введено новое оборудование стоимостью 25 млн. руб., с 1.12 ликвидировано морально устаревшее оборудование на сумму 8 млн. руб. Годовой объем выполненных СМР – 300 млн. руб.

Определить среднегодовую стоимость основных производственных фондов, показатели состояния и движения основных фондов, фондоотдачу и фондоемкость.

**Задача 3.**

Объем реализованной продукции в прошлом периоде составил 2015 млн. руб., среднегодовая стоимость основных производственных фондов – 485 млн. руб. В текущем периоде объем реализации увеличился на 19%, а среднегодовая стоимость – на 8%. Определить как изменится фондоотдача.

**Задача 4.**

Рассчитать показатели эффективности использования основных фондов. Сформулировать выводы.

Показатели	Базисный год	Отчетный год	Отклонение (±)	Темп изменения
Объем выпуска продукции, млн. руб.	2300,0	2470,6		
Среднегодовая стоимость основных производственных фондов, млн. руб.	1821,2	1867,6		
Фондоотдача				
Фондоемкость				

**Задача 5.**

Определить плановый показатель фондоотдачи при условии, что в строительной организации балансовая стоимость ОПФ на начало года – 322млн. руб., в течении года запланировано ввести в эксплуатацию ОПФ на сумму 44млн.руб., подлежит списанию – 12млн.руб., объем работ запланирован в размере 845млн.руб

## **Практическая работа № 4 Расчет лизинговых платежей**

**Цель работы:** формирование практического умения рассчитать арендный платёж по лизингу

### **Теоретический материал**

**Лизинг** — форма долгосрочной аренды, связанная с передачей в пользование оборудования, транспортных средств и другого движимого и недвижимого имущества.

Участники лизинговой сделки заключают между собой как минимум два договора:

- договор на поставку оборудования либо имущества заключается арендодателем с поставщиком по указанию арендатора;
- договор аренды закупленного оборудования.

Размер и порядок уплаты лизинговых платежей являются существенными условиями договора лизинга. В соответствии с п. 5 ст. 15 и ст. 28 Закона о лизинге сторонами договора согласовываются периодичность, размер и способ оплаты лизинговых платежей. В соответствии с Методическими рекомендациями под лизинговыми платежами понимается общая сумма, выплачиваемая лизингополучателем лизингодателю за предоставленное ему право пользования имуществом - предметом договора.

На основании Методических рекомендаций в лизинговые платежи включаются: амортизация лизингового имущества за весь срок действия договора лизинга, компенсация платы лизингодателя за использованные им заемные средства, комиссионное вознаграждение, плата за дополнительные услуги лизингодателя, предусмотренные договором лизинга, а также стоимость выкупаемого имущества, если договором предусмотрены выкуп и порядок выплат указанной стоимости в виде долей в составе лизинговых платежей.

Расчет общей суммы лизинговых платежей осуществляется по формуле:

$$\text{ЛП} = \text{АО} + \text{ПК} + \text{КВ} + \text{ДУ} + \text{НДС},$$

где ЛП - общая сумма лизинговых платежей;

АО - величина амортизационных отчислений, причитающихся лизингодателю в текущем году;

ПК - плата за используемые кредитные ресурсы лизингодателем на приобретение имущества - объекта договора лизинга;

КВ - комиссионное вознаграждение лизингодателю за предоставление имущества по договору лизинга;

ДУ - плата лизингодателю за дополнительные услуги лизингополучателю, предусмотренные договором лизинга;

НДС - налог на добавленную стоимость, уплачиваемый лизингополучателем по услугам лизингодателя.

## Практическое задание

### Шаг 1. Расчет сумм лизинговых платежей.

Расчет сумм платежей на занятия выполняется на основании данных индивидуальных заданий, приведенных в приложении.

Расчеты ведутся в предположении, что по условиям лизингового договора в состав лизинговых платежей включены:

- амортизационные отчисления;
- платежи по обслуживанию кредита (кредитный процент);
- платежи по дополнительным услугам, оказываемых лизингодателем;
- комиссионное вознаграждение;
- налог на добавленную стоимость.

Норма амортизации при использовании лизинга принимается равной 0,25; а при кредитной форме финансирования – 0,15 (срок полезного использования оборудования для всех вариантов принимается равным 6,7 года).

Расчеты удобно вести в табличных формах.

Таблица 1

Годы	Стоимость имущества на начало года	Сумма годовых амортизационных отчислений	Стоимость на конец года	Среднегодовая стоимость имущества
1				
2				
3				
4				
Итого				

Вычисление годовых значений лизинговых платежей

Таблица 2

Годы	Суммы				Всего	Платежи НДС	Лизинговые платежи
	АО	ПК	КВ	ДУ			
1							
2							
3							
4							

Итого							
-------	--	--	--	--	--	--	--

### Практическая работа №5 Расчет показателей оборотных средств

**Цель занятия:** научиться рассчитывать показатели использования оборотных средств

#### Теоретический материал

Оборотные производственные фонды предприятий – это часть средств производства, вещественные элементы которых в процессе труда расходуются в каждом производственном цикле, и их стоимость переносится на продукт труда целиком и сразу. использования оборотных средств предприятия»

Эффективность использования оборотных средств характеризуется системой экономических показателей:

1. Число оборотов за отчетный период, определяется по формуле:

$$O = B / Co$$

где: B – выручка от реализации продукции, руб.

Co – средние остатки оборотных средств, руб.

2. Длительность одного оборота в днях (Д) определяется по формуле:

$$D = П / O$$

П – число дней в отчетном периоде

**Задача 1.** Предприятие за текущий год получило выручку от реализации продукции в сумме 98700 тыс. руб. Сумма использованных оборотных средств составила 3948 тыс. руб. Определить оборачиваемость и длительность одного оборота оборотных средств, коэффициент загрузки.

**Задача 2.** Предприятие за отчетный год реализовало продукции на сумму 20300 тыс. руб., при стоимости нормируемых оборотных средств 1450 тыс. руб.

Определить: как изменится сумма реализации, если длительность одного оборота оборотных средств сократиться на 10%.

**Задача 3.** Оборачиваемость оборотных средств предприятия в отчетном году составила 42,3 оборота при плане 30,8. Годовая сумма выручки от реализации продукции – 50400 тыс. руб. Определить сумму оборотных средств высвобождаемых в результате ускорения их оборачиваемости.

**Задача 4.** Годовая выручка от реализации продукции предприятия составила 15698 тыс. руб., фактическая продолжительность одного оборота нормируемых оборотных средств – 39 дней. Определить сумму нормируемых оборотных средств, используемых в производстве.

### Практическая работа №6 Анализ структуры трудовых ресурсов

**Цель занятия:** научиться рассчитывать показатели состояния и движения кадров предприятия.

Кадрами (персоналом) предприятия являются все его работники, выполняющие различные производственно-финансовые функции.

Кадры предприятия не являются постоянной величиной: одни работники увольняются, другие принимаются на работу. Состояние кадров на предприятии определяется с помощью следующих коэффициентов:

Коэффициент приема кадров (оборот по приему):

$$K_{np.} = \frac{\overset{\text{Ч}}{\text{Чпр}} * 100\%}{\bar{\text{Ч}}}$$

Коэффициент выбытия кадров (оборот по выбытию):

$$K_{\varepsilon} = \frac{\overset{\text{Ч}}{\text{Чув}} * 100\%}{\bar{\text{Ч}}}$$

где - Ч пр число вновь принятых работников за определенный период (чел.);

Ч ув. - число уволенных за определенный период, (чел.)

Ч - среднесписочная численность работающих за тот же период, (чел.).

При планировании численности средняя численность работников может определяться по формуле:

$$\bar{\text{Ч}} = \text{Ч}_{н.г.} + \frac{\overset{\text{Ч}}{\text{Чпр}} * m_1}{12} - \frac{\overset{\text{Ч}}{\text{Чув}} * m_2}{12},$$

или 
$$\bar{\text{Ч}} = \frac{\text{Ч}_{н.г.} + \text{Ч}_{к.г.}}{2}$$

где, Ч<sub>н.г.</sub> – численность персонала на начало года (чел.);

Ч<sub>к.г.</sub> – численность персонала на конец года (чел.).

m<sub>1</sub>, m<sub>2</sub> – число полных месяцев, оставшихся до конца года, с момента принятия на работу или увольнения с работы.

Коэффициент текучести кадров (K<sub>тек</sub>), определяемый по формуле:

$$K_{тек} = \frac{\overset{\text{Ч}}{\text{Чув}^1} * 100}{\bar{\text{Ч}}},$$

где Ч<sub>ув</sub><sup>1</sup> - число уволенных по собственному желанию, за прогулы и другие нарушения производственной дисциплины за определенный период, человек;

Коэффициент стабильности кадров:

$$K_{ст.} = 1 - \left( \frac{\overset{\text{Ч}}{\text{Чув}^1}}{\text{Ч}_0 + \text{Чпр}_1} \right) * 100\%$$

где, Ч<sub>0</sub> - среднегодовая численность персонала за предшествующий период.

Чпр<sub>1</sub> – число приняты работников в отчетном периоде.



### **Задача 1.**

В СМО численность работающих на начало года составила – 226 человек. В течение года уволено по различным причинам 48 человек, в т.ч. по собственному желанию 24 человека, за нарушение трудовой дисциплины 4 человека. Вновь принято за этот же период 32 человека. Определить показатели состояния кадров в СМО, если среднесписочная численность работающих в предшествующем году составила 225 человек.

### **Задача 2**

В базовом году среднесписочная численность работников на предприятии составляла 710 человек. В этом году общее количество уволенных с работы на предприятии равен 30 человек, в том числе по собственному желанию - 10 человек. На работу приняли 15 человек. Рассчитать коэффициенты движения кадров на предприятии

Проанализировать показатели состояния и движения кадров предприятия.

### **Практическая работа №7 Расчет показателей производительности труда**

**Цель занятия:** научиться рассчитывать показатели производительности труда

#### **Теоретический материал**

*Производительность труда* характеризует эффективность, результативность затрат труда и определяется количеством продукции, произведенной в единицу рабочего времени, либо затратами труда на единицу произведенной продукции или выполненных работ.

#### *Показатели производительности труда*

*Выработка* -это количество продукции, произведенной в единицу рабочего времени либо приходящейся на одного среднесписочного работника или рабочего за определенный период (час, смену, месяц, квартал, год). Она рассчитывается как отношение объема произведенной продукции ( $V_{смп}$ ) к затратам рабочего времени на производство этой продукции ( $T$ ) или к среднесписочной численности работников либо рабочих ( $Ч$ ):

$$B = \frac{V_{смп}}{T}$$

В зависимости от единицы измерения рабочего времени различают показатели выработки на один отработанный человеко-час (часовая выработка), один отработанный человеко-день (дневная выработка), на одного среднесписочного рабочего в год, квартал или месяц (годовая, квартальная или месячная выработка) или на одного работающего за те же периоды времени.

*Трудоёмкость* продукции представляет собой затраты живого труда на производство единицы продукции. Показатель трудоёмкости (Т) имеет ряд преимуществ перед показателем выработки. Он устанавливает прямую зависимость между объемом производства и трудовыми затратами и определяется по формуле

$$T_p = \frac{T}{V_{\text{смп}}}$$

где Т — время, затраченное на производство всей продукции, нормо-ч, человеко-ч;

$V_{\text{смп}}$  — объем выполненных работ в натуральном выражении.

### **Задача 1.**

Строительная организация в отчётном году выполнила СМР на сумму 464 млн.руб. при среднесписочной численности рабочих 320 человек. По плану на следующий год намечен объём СМР в размере 496 млн. руб. при плановой численности рабочих 324 человека. Определить рост выработки в % и в рублях.

### **Задача 2.**

Определить выработку продукции на одного работающего в натуральном и денежном выражении на основе данных: годовой объём выпуска продукции – 200 тыс. шт.; годовой объём валовой продукции - 3 млн. руб.; среднесписочное число работающих на предприятии – 500 чел.

### **Задача 3.**

Рассчитать показатели производительности труда, определить рост выработки по следующим данным: выполненный объём СМР в базисном году составил – 256 млн. руб., а в отчетном – 276,8 млн. руб. Среднесписочная численность работающих 185 человек, в отчетном – 187 человек

### **Задача 4.**

В отчетном году выработка составила – 182400 руб. по плану на следующий год предусмотрено снижение трудовых затрат на 8,2%. Определить рост выработки в рублях и % в планируемом году.

### **Задача 5.**

Предприятие запланировало снижение трудовых затрат на 10%. Выработка на одного рабочего предыдущего года составила 219600 рублей. Определить выработку на одного рабочего в планируемом году.

## **Практическая работа №8 Расчет заработной платы в организации**

**Цель урока:** научиться распределять заработную плату и премию по конечным результатам работы между членами звена с учетом КТУ.

Оплата труда – система отношений, связанных с обеспечением установления и осуществления работодателем денежных выплат работникам за их труд в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами, коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами и трудовыми договорами.

### Порядок выполнения работы

#### 1. Составить протокол заседания звена (бригады)

Протокол заседания бригады № \* (организации) за июль месяц 200\* года

Фамилия, имя, отчество	Характеристика работы для определения КТУ	Среднее значение КТУ
	1 — I	
А	1	2
	Нарушает технику безопасности	0,8

Примерные показатели критерииоценкифакторов

ФормирующиколличественноевыражениеКТУработниковбригад, звеньев

Повышающиефакторы	
высокая (посравнениюсдругимиработникамиивколлективе) производительностьтруда	0,1-0,5
выполнениинаиболеесложныхработ	0,1-0,5
высокоекачествовыполняемыхработ	0,1-0,5
работа намошнихитяжелыхтракторах, сложныхагрегатах	0,1-0,3
внедрениеиосвоениеновых, болеесовершенныхприемоввработе, рационализацияиноваторство	0,1-0,4
активноевыполнениефункцийнаставничества, передачапроизводственногоопыта исвоихнавыковмолодымработникам	0,1-0,3

<b>Понижающие факторы</b>	
имеются случаи низкого качества работы	0,1-0,5
небрежное использование средств производства, нарушение правил техники безопасности	0,1-0,5
недостаточно добросовестное отношение к труду, имеются случаи нарушения трудовой и технологической дисциплины	0,1-0,5
имеются случаи невыполнения распоряжения бригадира, звеньевых, специалистов по производственной деятельности	0,1-0,5

## 2. Сделать расчет:

### Распределение доплаты за продукцию и премии по конечным результатам работим жду членами звена с учетом КТУ

Члены звена	Начислено аванса, руб	Средний КТУ	Аванс учетом КТУ	Сумма выплат по конечным результатам труда, руб.			Всего начислено заработной платы в звене, руб.
				всего	на 1 руб. аванса учетом КТУ	на всю сумму аванса и КТУ	
Власов Б. В.	1312,5						
Исаев А. П.	1264,2						
Королев В. И.	1256,3						
Петров И. М.	1344,2						
Морозов П. И.	1240,1						
Мухин Э. Л.	1258,6						
Носов В. Б.	1208,3						
Орехов Б. П.	1152,1						
Петров Н. Н.	1224,8						
Сухов М. И.	1193,5						
Терехов Л. А.	1237,4						
Итого	?			11246,2			

## Раздел 3. Основные технико–экономические показатели деятельности организации

### Практическая работа №9 Расчет себестоимости и цены продукции

**Задание 1.** В таблице приведены данные по сельскохозяйственному предприятию по количеству произведённой продукции и выполненным объёмам работ и производственным затратам по статьям затрат (тыс. руб.):

Виды продукции, работ, услуг	Количество	Статьи производственных затрат	Всегозатрат	Себестоимость единицы продукции (руб. коп.)						
		зарплата	сырьё и материалы	эл. энергия	содержание основных средств	ОПР и ОХР	работы и услуги	прочие		
Зерновые культуры	420 тонн	410	820	24	70	12	16	8		
Структура затрат	%								100	*
Картофель	300 тонн	440	900	18	122	10	32	10		
Структура затрат	%								100	*
Сено	1500 тонн	906	1 400	320	1 102	18	11	4		
Структура затрат	%								100	*
Молоко	2200 тонн	13 200	21 077	476	4 800	28	37	19		
Структура затрат	%								100	*
Услуги тракторов	25 тыс. эт. га.	1690	2030	84	420	15	8	11		
Структура затрат	%								100	*
Услуги автомашин	200 тыс. т/км.	340	600	113	94	7	6	6		
Структура затрат	%								100	*
<b>Итого</b>	*									*
Структура затрат	%								100	*

#### Определить:

1. Общую сумму затрат по каждому виду продукции, работ и услуг.
2. Себестоимость единицы каждого вида продукции, работ и услуг.
3. Структуру затрат по каждому виду продукции, работ и услуг.
4. Общую сумму по статьям затрат и структуру затрат в целом по предприятию.

**Задание 2.** На основании данных таблицы рассчитать себестоимость единицы продукции, общую сумму выручки и структуру реализованной продукции.

№ п/п	Виды продукции	Ед. изм.	Количество	Себестоимость единицы продукции (руб. коп.)	Общая сумма затрат (тыс.руб.)	Структура затрат (%)
1.	Картофель	тонн	1320		7 920	
2.	Овощи	тонн	870		21 750	
3.	Фрукты	тонн	240		11 592	
4.	Молоко	тонн	10 300		195 400	
5.	Мясо	тонн	280		67 200	
	Итого		*	*	?	100

### Практическая работа №10 Расчет прибыли и рентабельности

Прибыль – это финансовый результат, сопоставления затрат на производство и реализацию с выручкой. Она создается на всех стадиях воспроизводственного цикла, но свою специфическую форму получает на стадии реализации. Прибыль является основной формой чистого дохода.

Рентабельность характеризует степень доходности, выгодности и прибыльности. Соизмерение прибыли с затратами или ресурсами характеризует рентабельность. Рентабельность есть относительный показатель, который обладает свойством сравнимости, а, следовательно, может использоваться при сравнении различных субъектов хозяйствования. Показатели рентабельности позволяют оценить, какую прибыль имеет субъект хозяйствования с каждого рубля средств, вложенных в активы.

Рентабельность на производстве рассчитывается:

Общая рентабельность

$$P = (Пб / (ОПФ + НОС)) * 100\%$$

Пб – прибыль балансовая, руб.

ОПФ – стоимость основных производственных фондов, руб.

НОС – стоимость оборотных средств, руб.

Этот показатель используют для характеристики типов роста прибыли и эффективности производства, он показывает величину прибыли приходящуюся на каждый рубль производственных фондов. Данный показатель характеризует работу предприятия с точки зрения использования производственных фондов, а также текущих затрат, уровень которых отражается на величине прибыли.

Расчетная рентабельность

$$P = (Пб - (налоги, амортизационные отчисления) / ОПФ + НОС) * 100\%$$

Данный показатель определяет величину прибыли с каждого рубля затраченного на производство и реализацию продукции.

Рентабельность продукции

$$P = \sum \Pi / C_{\text{п}}$$

$\sum \Pi$  – сумма прибыли от реализации продукции, руб.

$C_{\text{п}}$  – полная себестоимость производства продукции, руб.

**Задача 1.** Предприятие планирует реализовать продукции на сумму 19650 тыс.руб. Полная себестоимость реализованной продукции – 17790 тыс.руб. Выручка от реализации прочей продукции – 480 тыс.руб.

Внереализационные доходы – 60 тыс.руб.

Внереализационные расходы – 40 тыс.руб Налог на прибыль 20% от балансовой прибыли; первоочередные платежи 15% от балансовой прибыли. Стоимость основных и оборотных фондов – 12700 тыс.руб.

Определить: Общую и расчетную рентабельность производства; рентабельность продукции

**Задача 2.** Объем реализации предприятия за отчетный год составил 29680 тыс.руб. при полной себестоимости продукции – 21330тыс.руб.

Среднегодовая стоимость основных и нормируемых оборотных средств – 50600 тыс.руб. Обязательные платежи в бюджет составили 2100 тыс.руб.

Определить:

Балансовую и чистую прибыль;

Общую и расчетную рентабельность производства;

Рентабельность продукции.

**Задача 3.** За анализируемый период по предприятию затраты на 1 рубль товарной продукции увеличились с 90 копеек до 94, а средняя цена реализации увеличилась соответственно с 18 руб. до 20. Рассчитать рост рентабельности продукции за анализируемый период, объем товарной продукции и фактическую прибыль, если объем реализации составил 310 тыс.единиц.

**Задача 4.** Выручка от реализации продукции на предприятии в отчетном году составила 6834 тыс.руб, ее полная себестоимость 5796 тыс.руб, внереализационные доходы – 51,5 тыс.руб, среднегодовая стоимость основных производственных фондов – 7318 тыс.руб, стоимость нормируемых оборотных средств – 610 тыс.руб.

Определить уровень общей рентабельности предприятия.

## **Практическая работа №11 Расчет основных технико-экономических показателей работы организации (предприятия)**

**Цель:** Приобретение практических навыков и опыта расчётов показателей деятельности предприятия.

**Задание 1.** В таблице приведена стоимость произведённой продукции в ценах реализации:

Определить структуру произведённой продукции и отклонения данных отчётного года от данных года предшествующего. Написать выводы.

№ п/п	Наименование продуктов	Предшествующий год	Отчётный год	Отчётный год к предшествующему	Отклонение (+,-)	
		тыс. руб.	тыс. руб.	(%)	тыс. руб.	(%)
1.	Зерно	130,2	136,6			
2.	Картофель	216,3	218,4			
3.	Овощи	151,9	142,8			
4.	Сено	46,8	50,3			
5.	Солома	32,4	40,0			
6.	Семена трав	60,0	57,9			
7.	Молоко	443,5	494,4			
8.	Мясо	216,6	267,1			
9.	Прочая продукция	23,0	27,5			
	Итого			100	100	

**Задание 2.** По приведённым ниже данным рассчитать плановые показатели основных видов продукции. При расчётах учесть рост урожайности сельскохозяйственных культур на 15%, продуктивность животных на 20%.

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Базовый год	Плановый год
1	<b>Зерно:</b> площадь	га.	400	450
2	сбор с одного га.	ц/га	26	
3	валовый сбор	тонн		
4	<b>Картофель:</b> площадь	га.	120	150
5	сбор с одного га.	ц/га	90	



6	валовый сбор	тонн		
7	<b>Сено:</b> площадь	га.	720	700
8	сбор с одного га.	ц/га	32	
9	валовый сбор	тонн		
10	<b>Поголовье коров</b>	голов	400	600
11	надой на одну корову в год	кг.	3500	
12	общий надой	тонн		
13	<b>Скот на откорме</b>	голов	150	200
14	прирост на одну голову	кг.	180	
15	общий прирост	тонн		

Решение и выводы:

### **Практическая работа №12,13 Анализ финансовых результатов деятельности организации (предприятия)**

**Тема: Анализ себестоимости сельскохозяйственной продукции.**

**Цель:** Научить анализировать себестоимость.

#### **Порядок выполнения работы:**

2.Продолжите предложения:

Анализ себестоимости обычно начинают с изучения.....

Общая сумма затрат на производство продукции(выполнение работ) может изменяться из-за:.....

При изменении объема выпуска продукции (выполнения работ) изменяются только..... затраты.

При изменении объема выпуска продукции (выполнения работ) остаются неизменными только..... затраты.

1. Заполните все графы - клетки таблицы.

Элементы затрат	Сумма тыс. руб.			Структура затрат		%
	2005 г.	2006 г.	+, -	2016 г.	2017 г.	+, -
1. Оплата труда с отчислениями	1198	853				
2. Семена и посадочный материал	2300	2372				
3. Удобрения мин. и органические.	3410	3291				
4. Содержание основных средств всего:	4416	6256				
В.т.ч. Затраты на ГСМ	2120	3933				
5. Затраты по организации производства и управления	3532	4150				
6. Прочие прямые затраты	3620	7668				
Полная себестоимость	?	?				
В том числе Переменные затраты	?	14630				
Постоянные затраты	2380	?				

3. Проведите анализ себестоимости продукции. Результаты анализа запишите в работе (4-5 предложений).

## Практическая работа №14 Расчет экономической эффективности капитальных вложений

### Теоретический материал

Цель инновации – снижение издержек производства за счет нововведений и как следствие увеличение прибыли.

Оценка эффективности капитальных вложений.

1. общая (абсолютная) экономическая эффективность капиталовложений

$$\Xi = \Delta Д / К,$$

$\Delta Д$  – годовой прирост дохода, связанный с введением капиталовложений

$К$  – капитальные затраты на осуществление мероприятия

2. рентабельность (вновь построенного)

$$P = (\Pi - C) / K,$$

$\Pi$  – стоимость годового выпуска продукции

$C$  – себестоимость годового выпуска продукции

3. срок окупаемости капиталовложений.

$$T_{ок} = K / (\Pi - C)$$

4. коэффициент сравнительной экономической эффективности

$$E = 1 / T_{ок}$$

$$E = (C_1 - C_2) / (K_2 - K_1)$$

Показывает величину экономии по себестоимости, полученную от каждого рубля капиталовложений.

5. показатель относительной эффективности, необходим для выбора наиболее экономически выгодного варианта использования капиталовложений.

$$C_j + E * K_j \rightarrow \min$$

$C_j, K_j$  – соответственно себестоимость и капиталовложения по  $j$  варианту.

Наиболее эффективным считается вариант который имеет наименьшую сумму приведенных затрат.

6. при оценке эффективности внедрения новой техники рассчитывают показатель годового экономического эффекта.

$$\Xi_{г} = (C_1 + E_{н} * K_1) - (C_2 + E_{н} * K_2)$$

базовый

внедряемый

7. экономия себестоимости (фактическая)

$$\Xi_{ф} = (C_1 - C_2) * Q$$

$Q$  – объем производства продукции с момента внедрения мероприятия и до конца года.

$C_1, C_2$  – соответственно себестоимость единицы продукции до и после внедрения мероприятия.

8. условно – годовая экономия.

$$\Xi_{г} = (C_1 - C_2) * Q_1$$

$Q_1$  – годовой объем производства.

Задание: 1. Сделать расчет капитальных вложений

1. Сделать анализа и вывод.

**Расчет фактической (абсолютной) экономической эффективности капитальных вложений и рост основных фондов**

Показатели	Годы					Всего
	первый	второй	третий	четвертый	Пятый	
1	2	3	4	5	6	7
1. Стоимость основных фондов, руб.	29495	33603	41989	45135	50110	
3. Прирост основных фондов - капиталовложения (ДК), тыс. руб.	—					
3. Стоимость валовой продукции (ВП) в фактических ценах реализации, тыс. руб.	24662	25560	29259	31579	35885	
4. Прирост валовой продукции (ДВП), тыс. руб.						
5. Получено дополнительной валовой продукции на 1 рубль капитальных вложений (Эвп=ДВП/ДК), руб.						
6. Материальные затраты на производство валовой продукции (МЗ), тыс. руб.	15020	15170	16118	17178	18503	
7. Валовой доход (ВД) или чистая продукция (ВД = ВП - МЗ), тыс. руб.						
8. Прирост валового						

дохода (ДВД), тыс.руб.						
9. Прирост валового дохода на 1 рубль капитальных вложений (Эвд=ДВД/ДК),руб.						
10. Прибыль (П), тыс.руб.	2708	3324	5215	6345	7994	
11. Прирост прибыли (ДП), тыс.руб.						
12. Прирост прибыли на 1 рубль капитальных вложений (Эп=ДП/ДК),руб.						
13. Срок фактической окупаемости капиталовложений (Т =ДК/ДП), лет						
14 Коэффициент фактической эффективности капиталовложений (Ефакт = Тф/Тн)						

Общая (абсолютная) эффективность капитальных вложений определяется по показателям:

1. Прирост валовой продукции на 1 рубль капиталовложений.
2. Прирост валового дохода на 1 рубль капиталовложений.
3. Прирост прибыли (чистого дохода) на 1 рубль капиталовложений.
4. Срок окупаемости капиталовложений (лет).
5. Коэффициент капиталовложений

**Формулы расчета этих показателей даны в таблице (стр.5, 9,12,13,14).**

6. Прирост показателей (основных фондов, валовой продукции, валового дохода, прибыли) в таблице рассчитываются путем вычитания предыдущего , года из последующего.
7. Показатели (гр.7), рассчитывается суммированием по строке.

#### **План анализа и выводов:**

1. Насколько эффективны КВ в развитие овощеводства защищенного грунта.
2. Каков фактический срок окупаемости и коэффициент эффективности КВ по сравнению с нормативным показателем, если  $E_n = 0.15$  и срок окупаемости по нормативу-7 лет.

## **Практическая работа №15,16** Составление бизнес-плана

Сущность бизнес-плана организации – привлечение необходимых финансовых средств для расширения мощностей компании.

Каждый предприниматель начиная свою деятельность, должен ясно представлять потребность на будущее в финансовых, материальных, трудовых и интеллектуальных ресурсах, источники их получения, а также уметь четко рассчитывать эффективность их использования в процессе работы фирмы.

Таким образом, разработка стратегии и тактики производственно-хозяйственной деятельности фирмы является важнейшей задачей для предприятия. Общеизвестной формой разработки стратегии и тактики является бизнес-план.

**Задание.** Составить бизнес-плана организации:

1. Характеристика объекта бизнеса. Резюме.
2. Организационный план
3. Производственный план предприятия
4. План маркетинга
5. Финансовый план предприятия

### **БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК**

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы.

#### **Основные источники:**

1. Акимов В.В., Макарова Т.Н., Мерзляков В. Ф., Огай К.А. Экономика отрасли (строительство); учебник – М. ИНФРА-М, 2014.
2. Байдаков А.Н. Воспроизводство основных фондов сельского хозяйства в условиях инфляции: монография / Байдаков А.Н., Кусакина О.Н., Черникова Л.И., Назаренко А.В.— С.: Ставропольский государственный аграрный университет, АГРУС, 2014. 152— с. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/47293.html>.— ЭБС
3. Белкина Н.С. Экономика сельскохозяйственной организации :учебное пособие / Белкина Н.С., Лиховцова Е.А., Третьяк Л.А.— М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2017. 396— с.Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/57072.html>.— ЭБС

#### **Дополнительные источники:**

1. Хаткевич Г.В., Маркусенко Н.М., Королевич Н.Г.— М.: Вышэйшая школа, 2014. 256— с. Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/35513.html>.— ЭБС

**Обучающие, контролирующие, расчетные компьютерные программы** и другие средства освоения дисциплины

- использование INTERNET-технологий
- системы поисковой «КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС»